

LOS ARCOS (LA QUINTA), BENAHAIVIS



dormitorios **3** baños **2** constr. **119**
bedrooms *bathrooms* *m2 built*

APARTAMENTO COQUETO CON TERRAZA – LA QUINTA, BENAHAIVÍS

Te presentamos este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado en una codiciada urbanización de La Quinta, Benahavís. Una vivienda que destaca por su luz natural, buena distribución y una espaciosa terraza con vistas abiertas al lago y al mar.

La cocina, independiente y totalmente equipada, ofrece funcionalidad y confort. El salón, ...

CHARMING APARTMENT WITH TERRACE – LA QUINTA, BENAHAIVÍS

We present this 3-bedroom, 2-bathroom apartment located in a sought-after residential area of La Quinta, Benahavís. This home stands out for its natural daylight, well-designed layout, and a spacious terrace with open views of the lake and the sea.

The fully equipped, independent kitchen offers both functionality and comfort. The living room is ...

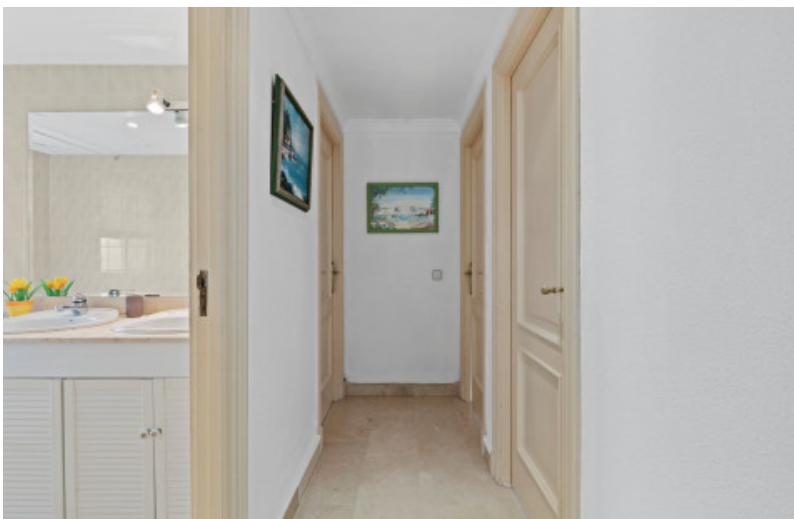
comunidad **138 €**
community *mes / month*

basura **18 €**
garbage *año / year*

IBI **448 €**
año / year

en venta **450.000 €**
for sale









Los Arcos (La Quinta), Benahavis

Apartamento coqueto con terraza – La Quinta, Benahavís

Te presentamos este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado en una codiciada urbanización de La Quinta, Benahavís. Una vivienda que destaca por su luz natural, buena distribución y una espaciosa terraza con vistas abiertas al lago y al mar.

La cocina, independiente y totalmente equipada, ofrece funcionalidad y confort. El salón, amplio y acogedor, se conecta directamente con la terraza, creando un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La terraza cuenta con toldos para crear ambientes de sombra en la misma.

La urbanización tiene dos piscinas rodeadas de cuidados jardines, ofreciendo un entorno tranquilo, seguro y exclusivo.

Situado a solo unos pasos de campos de golf, y zonas comerciales, y unos 10 minutos a Puerto Banús, y 15 minutos al centro de Marbella. Esta propiedad es, sin duda, perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol.

Contáctanos para organizar una visita. Estaremos encantados de atenderte.

Referencia	640157	Dorm.	3	Constr. m²	119
Tipo	Apartamento	Baños	2	Interior m²	---
Localidad	Los Arcos (La Quinta), Benahavis	Baños en-suite	---	Terraza m²	---
		Baños de invit.	---	Parcela m²	---
		Pax	---		
Piscina	Comunitaria	Comunidad	138 € / mes	Nº plantas	1
Jardín	Comunitario	Basura	18 € / año	Planta	2
Garaje	Comunitario	IBI	448 € / año	Orientación	Sur/Este
Plazas aparcam.	---	Año Constr.	1990	CEE	En Proceso
		Año de reforma	---		

En venta

450.000 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Los Arcos (La Quinta), Benahavis

Charming Apartment with Terrace – La Quinta, Benahavís

We present this 3-bedroom, 2-bathroom apartment located in a sought-after residential area of La Quinta, Benahavís. This home stands out for its natural daylight, well-designed layout, and a spacious terrace with open views of the lake and the sea.

The fully equipped, independent kitchen offers both functionality and comfort. The living room is bright and welcoming, with direct access to the terrace, an ideal space to enjoy the Mediterranean climate all year round. The terrace also features awnings to create shaded areas when desired.

The development offers two swimming pools surrounded by beautifully maintained gardens, providing a peaceful, secure, and exclusive environment.

Located steps away from golf courses, shopping areas, and only 10 minutes from Puerto Banús and 15 minutes from Marbella town center. This property is, without a doubt, perfect as a permanent residence or as an investment in one of the most privileged areas of the Costa del Sol.

Contact us to arrange a viewing. We'll be happy to assist you.

Reference	640157	Beds	3	Built m²	119
Type	Apartment	Baths	2	Interior m²	---
Location	Los Arcos (La Quinta), Benahavis	En-suite Baths	---	Terrace m²	---
		Guest Toilets	---	Plot m²	---
		Pax	---		
Pool	Communal	Community	138 € / month	Levels	1
Garden	Communal	Garbage	18 € / year	Floor	2
Garage	Communal	IBI	448 € / year	Orientation	Sur/Este
Parking slots	---	Construct Year	1990	EPC	In Progress
		Renovation year	---		

For sale

450.000 €

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.