



468 sqm



2008



154 sqm



237€ | M



3



689 € + 18 € Garbage Tax



2 +1



+ storage room

Discover this beautiful townhouse with panoramic sea views, the perfect balance of comfort, tranquility and nature.

Descubre esta preciosa adosada con vistas panorámicas al mar, la mezcla perfecta de comfort, tranquilidad y naturaleza.

Sea views Townhouse in Villas de los Jaralillos

Benahavis

* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct.

6681ALA

Price 770.000 €



Discover this dream townhouse with private garden and panoramic sea views in Los Jaralillos, Benahavis.

770.000 €

Ubicada en la exclusiva urbanización Villas de los Jaralillos, en El Paraíso, esta espectacular adosada de tres plantas combina confort y un estilo de vida mediterráneo incomparable. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, mientras que sus impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el golf crean un entorno privilegiado.

Con 467 m² construidos, esta vivienda ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad. Dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, un salón con chimenea y grandes ventanales que se abren a una soleada terraza. La planta semisótano, con luz natural y acceso al jardín privado de 57 m², ofrece un espacio versátil adaptable a cualquier necesidad. Las terrazas suman un total de 153 m², incluyendo una acristalada, una descubierta con barbacoa y un solárium con vistas espectaculares. La cocina independiente, completamente equipada, combina elegancia y funcionalidad. Además, la vivienda cuenta con garaaje privado, aire acondicionado, suelo radiante, hilo musical, descalcificador de agua y placas solares, garantizando confort y eficiencia energética.

En una urbanización privada con seguridad, jardines y tres piscinas comunitarias, esta propiedad está a solo 9 minutos de supermercados, colegios y restaurantes, con fácil acceso a Marbella y Estepona.

Located in the exclusive Villas de los Jaralillos community in El Paraíso, this stunning three-story townhouse perfectly balances luxury, comfort, and an unparalleled Mediterranean lifestyle. Its south-facing orientation ensures abundant natural light throughout the day, while breathtaking panoramic views of the sea, mountains, and golf course create a privileged setting.

With 467 m² of built space, this home has been fully renovated with high-quality materials. It features three spacious bedrooms, three bathrooms, and a bright living room with a fireplace and large windows opening onto a sunny terrace. The semi-basement level, with natural light and direct access to the 57 m² private garden, offers a versatile space adaptable to any need. Outdoor areas total 153 m² of terraces, including a glazed terrace, an open terrace with a barbecue area, and a solarium with spectacular views. The independent, fully equipped kitchen blends elegance with functionality. Additionally, the home includes private garage, air conditioning, underfloor heating, built in sound system, water softener and solar panels, ensuring comfort and energy efficiency.

Set in a private gated community with security, landscaped gardens, and three communal pools, this property is just 9 minutes from supermarkets, schools, and restaurants, with easy access to Marbella and Estepona.

