



	3		538 € + 144 € Garbage Tax
	2		2021
	113 sqm		178 € M
	35 sqm		+ storage room

Your Bright and Stylish Haven in Buenas Noches:
Exclusive Apartment at Serenity Collection

Tu refugio de luz y estilo en Buenas Noches:
Apartamento exclusivo en Serenity Collection

Sea views Apartment in Serenity Collection

Estepona

* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct.

6906ALA

Price 395.000 €



Exclusive 3 bed apartment in Serenity Collection.
395.000 €

Welcome to this elegant, recently built apartment located on the first floor of Serenity Collection, an exclusive and thoughtfully designed development in Buenas Noches, Estepona. This home perfectly blends modern comfort with the peaceful lifestyle of the Costa del Sol.

Te damos la bienvenida a este elegante apartamento de reciente construcción, situado en la primera planta de Serenity Collection, una exclusiva y cuidada promoción en Buenas Noches, Estepona. Una vivienda donde el confort moderno se une con la tranquilidad de la Costa del Sol.

Featuring 3 spacious bed and 2 baths, the apartment stands out for its abundant natural light thanks to its excellent south-facing orientation, filling every corner with warmth and brightness. The layout is designed for smooth flow and harmony, with a fully equipped open-plan kitchen, generous living spaces, and contemporary décor that truly makes a difference. At the heart of the home is a 35 m² terrace, ideal for sunny breakfasts, relaxing moments, or al fresco dinners with beautiful open views. It also includes an underground parking space and a storage room, ensuring everyday convenience. The residential complex offers a well-maintained, family-friendly environment with a communal swimming pool, children’s pool, and green areas perfect for unwinding or socializing. Its location couldn’t be better: less than 1 km from peaceful beaches, 5-minute drive to supermarkets like Mercadona, just steps away from the prestigious Queen’s British Grammar School, and close to Estepona Golf Club and the vibrant marina, known for its lively social and dining scene.

Con 3 amplios dormitorios y 2 baños, este hogar destaca por su luz natural constante gracias a su excelente orientación sur, que inunda cada rincón con calidez y luminosidad. La distribución ha sido diseñada para ofrecer fluidez y armonía: una cocina abierta totalmente equipada, espacios generosos y una decoración contemporánea, con detalles que marcan la diferencia. El corazón de la vivienda es su terraza de 35 m², perfecta para desayunos al sol, momentos de relax o cenas al aire libre con bonitas vistas abiertas. Incluye además una plaza de garaje subterránea y trastero, asegurando comodidad en el día a día. El complejo residencial ofrece un entorno cuidado y familiar, con piscina comunitaria, piscina infantil y zonas verdes donde desconectar o disfrutar en compañía. Su ubicación no podría ser mejor: a menos de 1 km de playas tranquilas, a 5 minutos en coche de supermercados como Mercadona, a escasos pasos del prestigioso Queen’s British Grammar School, y muy cerca del Estepona Golf Club y del puerto deportivo, con su animada vida social y gastronómica.

